

## Nutzungsschablonen des Bebauungsplanes „Burgäcker-Äuble II“

### Ist-Zustand:

WR°	Z = II = I + IUG
0,4	0,7
o	SD 25-30°

WR°	Z = I
0,4	0,5
o	SD 25-30°

WR°	Z = II = I + IUG
0,3	0,5
o	SD 25-30°

WR°	Z = I
0,4	0,5
o	SD 25-30°

WR°	Z = I
0,4	0,5
o	SD 25-30°

WR°	Z = II = I + IUG
0,4	0,7
o	SD 25-30°

WR	Z = II
0,4	0,8
o	SD 25-30°

WR	Z = II
0,4	0,8
o	SD 25-30°

WR° bedeutet in den Festsetzungen des Bebauungsplans eine Beschränkung auf maximal 2 Wohneinheiten pro Gebäude.

### Soll-Zustand:

Bei WR° wird geändert:  
Beschränkung auf maximal 3 Wohneinheiten pro Gebäude.