

**Nutzungsschablonen des Bebauungsplanes
„Burgäcker – Äuble II – südlich der Kalkweiler Steige“****Ist-Zustand:**

WR°	Z = II = I + IUG
0,3	0,5
0	SD 25-30°

WR°	Z = II = I + IUG
0,3	0,5
0	SD 25-30°

WR° bedeutet in den Festsetzungen des Bebauungsplans eine Beschränkung auf maximal 2 Wohneinheiten pro Gebäude.

Soll-Zustand:

Bei WR° wird geändert:
Beschränkung auf maximal 3 Wohneinheiten pro Gebäude.