

Bebauungsplan und öBV „Dätzweg II – 1. Bauabschnitt“

Erneute verkürzte Auslegung - Planänderungen

Stellungnahmen können nur zu den geänderten und ergänzten Teilen abgegeben werden!

Zeichnerische Festsetzungen:

- Quartier MU 9: differenzierte Höhenfestsetzung für die im Süden des Quartiers gelegenen Gebäude, abgestimmt auf Höhenlage des Dätzwegs (Kreuzlinie)
- Festsetzung eines Geh- und Leitungsrechts im Quartier MU 10 sowie nördlich des Quartiers MU 10 und MU 3 (Sicherung Trasse für Ver- und Entsorgungsleitungen)



Textliche Festsetzungen

- Änderung Pkt. 14 Lärmschutz (Anpassung geändertes Gutachten und Abbildung)
- Hinweise um Punkt „11 Deutsche Bahn“ ergänzt

Begründung

Die **Begründung** wurde unter Punkt 1, 6.1, 6.2, 7.9, 8.1, 8.13 entsprechend mit **Blaueinträgen** geändert bzw. ergänzt.