Stadt
Rottenburg
am Neckar

Ortschaftsverwaltung Ergenzingen

Niederschrift

über die

öffentlichen Verhandlungen der Sitzung des Ortschaftsrates am 24. Februar 2021
Videokonferenz über MS Teams / Sitzungssaal Rathaus, Gäustraße 8

Tagesordnungspunkte

TOP 1

Einwohnerfragestunde (begrenzt auf eine halbe Stunde, § 27 (2), GO OR Ergenzingen)

TOP 2

Mitteilungen der Verwaltung

TOP 3

Vergabe Bepflanzung „Seitenbegleitgrün Peter-Schaufler-Straße“ Anlage

TOP 4

Widmung einer Ortsstraße in Ergenzingen „Edelmannstraße Stichstraße“ Anlage

TOP 5

Bauangelegenheiten – Information

TOP 6

Anfragen von Ortschaftsräten*innen

TOP 7

Verschiedenes

TOP 1
Einwohnerfragestunde (begrenzt auf eine halbe Stunde, § 27 (2), GO OR Ergenzingen)

Es lagen keine Wortmeldungen vor

TOP 2
Mitteilungen der Verwaltung

Der OR hat in seiner letzten nicht öffentlichen Sitzung am 20.01.2021 einstimmig beschlossen, dass Einbringer von Flächen für das Baugebiet Öchsner II, welche sich das Kaufrecht eines Bauplatzes seinerzeit nicht im Grundbuch sichern haben lassen, auch einen Anspruch haben wie die Einbringer mit Sicherung im Grundbuch.

Dem Ortschaftsrat ist bewusst, dass es sich hier auch um eine Grundsatzentscheidung handelt und eventuell weitere Anträge folgen könnten. Es wäre jedoch sinnvoll, eine Deadline für die Einreichung solcher Anträge zu setzen. Laut Vorschlag von OVin Quintana Leiva, solle diese Frist dann ablaufen, wenn die Rückmeldungen von den gesicherten Einbringern vorliegen. Das wird vom Ortschaftsrat befürwortet.
Festgesetzt wurde der 31.03.2021.

Ebenfalls wurde in der letzten nichtöffentlichen Sitzung dem Antrag auf Tausch eines Bauplatzes im Baugebiet Öchsner I zu einem Bauplatz im Baugebiet Öchsner II zugestimmt.
Allerdings legt der OR klar fest, dass zuerst die Bauplätze an die Einbringer zugeteilt sein müssen, bevor der Tausch vorgenommen werden soll.

TOP 3
Vergabe Bepflanzung „Seitenbegleitgrün Peter-Schaufler-Straße“ Anlage

OVin Quintana Leiva übergibt Herrn Klein (TBA Rottenburg) das Wort.

Herr Klein erklärt anhand von Plänen bzw. einer Präsentation was bisher in der Mercedesstraße an Begleitgrün gestaltet und bepflanzt wurde.

Die in verschiedenen Ortschaftsratssitzungen vorgebrachten Vorschläge und Kritikpunkte der Ortschaftsräte Ergenzingen hat Frau Widmaier in Pläne eingearbeitet, die Herr Klein vorstellt.

Die bei den anschließenden Wortmeldungen gestellten Fragen konnten direkt von Herrn Klein beantwortet werden. Die Entwicklungspflege dauert ca. zwei bis drei Jahre und wird von Frau Widmaier kontrolliert und überwacht. Die Arbeiten hierfür werden durch die Technischen Betriebe erledigt. Ebenso die zunehmende Laubbeseitigung, welche in ein paar Jahren anfallen wird.
Herr Klein gibt auf Nachfrage auch Auskunft zu den Baumarten und dem Bauzeitenplan.

Außerdem wird von einem OR nochmals bezüglich des LKW Parkraumkonzepts nachgefragt. Hierzu gibt OVin Quintana Leiva den Zwischenstand der Bemühungen des Wirtschaftsförderers Herrn Lanio bekannt.

Ein OR trägt die Bitte vor, dass sich Herr Klein das Ende der Peter-Schaufler-Straße mit der Wendeplatte und den geplanten Bepflanzungen noch einmal genau anschauen soll. Bereits jetzt sei diese in einem schlechten Zustand.
Frau OVin Quintana Leiva teilt mit, dass bereits mit dem Tiefbauamt die Absperrung des Teilstückes veranlasst wurde.

Dem Beschlussantrag, dass die Arbeiten für das Straßenbegleitgrün im Gewerbegebiet Ergenzingen Ost -1- Erweiterung in Rottenburg am Neckar-Ergenzingen mit der geprüften Bruttoangebotssumme von 141.107,37 Euro an die Firma Braun, GartenForm, Pforzheimer Straße 45 in 72202 Nagold/Hochdorf vergeben werden, stimmt der Ortschaftsrat Ergenzingen mit 12 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme zu.

Abschließend teilt Herr Klein mit, dass die Vergabe der Bepflanzung im Baugebiet Öchsner II im Technischen Ausschuss erfolgt.

TOP 4
Widmung einer Ortsstraße in Ergenzingen „Edelmannstraße Stichstraße“ Anlage

OR Baur nimmt wegen Befangenheit nicht an der Beratung teil.

Auf Nachfrage eines Ortschaftsrates teilt Herr Klein mit, dass die Straße dann Edelmannstraße heißt und die entsprechenden Hausnummern vom Stadtplanungsamt vergeben werden.

Der Empfehlung, die im abgedruckten Lageplan (Anlage 1) rot dargestellte Straße „Edelmannstraße/Stichstraße Flst. 268/2“ in Rottenburg am Neckar-Ergenzingen gemäß § 5 des Straßengesetzes Baden-Württemberg, in der Fassung vom 11. Mai 1992, in Kraft ab dem 09.07.1992, zuletzt geändert am 23. Februar 2017 als „Stichstraße“ gemäß § 3 Abs. 2 Nr. 2 Straßengesetz zu widmen, stimmt der Ortschaftsrat Ergenzingen mit 12 Ja-Stimmen einstimmig zu.

Daraufhin verlässt Herr Klein die Sitzung.

TOP 5
Bauangelegenheiten - Information

Folgendes genehmigte Bauvorhaben wird vorgestellt:

►Bauvorhaben: Edelmannstraße 7/1, FlurSt.: 268/1
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport und angebauter Garage mit 2 Fahrradstellplätzen

TOP 6
Anfragen von Ortschaftsräten*innen

Eine Ortschaftsrätin fragt nach der Resonanz auf die Anschreiben an die Seniorinnen und Senioren bezüglich Hilfe zur Corona Impfung.
OVin Quintana Leiva teilte mit, dass es auf die 280 Briefe keine einzige Anfrage oder Rückmeldung gegeben hat.

Eine Ortschaftsrätin wollte wissen, wann die neuen Spielplätze Seltengraben und Hofäcker geöffnet würden.
OVin Quintana Leiva antwortet, dass die TÜV Abnahme noch erfolgen muss und es deshalb sicherlich noch 4 Wochen dauern werde.

Dieselbe Ortschaftsrätin wollte noch wissen, warum ein Baum auf dem Spielplatz bei der Grundschule gefällt wurde und ob der neue Spielplatz Seltengraben noch eine Abgrenzung in Form einer Hecke oder Zaunes zum westlich angrenzenden elektrischen Weidezaun bekommt.
OVin Quintana Leiva teilte mit, dass der Obstbaum gefällt werden musste, weil sich im Sommer darum sehr viele Wespen aufgehalten haben und dass ein neuer Baum gepflanzt wird. Bezüglich des elektrischen Weidezauns wird sicherlich der TÜV weitere Vorgaben machen.

Eine Ortschaftsrätin fragt nach dem Bauvorhaben in der Bergstraße/Ecke Albrecht-Dürer Straße
OVin Quintana Leiva antwortet, dass die Baugenehmigung sowie die Abrissverfügung seit letztem Sommer vorlägen und das weitere Vorgehen somit Sache des Bauherrn sei.

Eine Ortschaftsrätin teilt mit, dass das Verkehrsschild „Landwirtschaftlicher Verkehr“ in der Verlängerung Edelmannstraße angebracht ist, von Seite der Horber Straße jedoch fehlt.
OVin Quintana Leiva wird das an das Ordnungsamt weitergeben.

Dieselbe Ortschaftsrätin möchte noch wissen, ob der Ausbau der Horber Straße in der Verkehrsplanung Öchsner II beinhaltet ist.
OVin Quintana Leiva gibt bekannt, dass sie eine Zusage von Herrn Klein hat, dass diesbezüglich im Sommer eine Begehung mit dem Ortschaftsrat Ergenzingen geplant ist.

Die Ortschaftsrätin wollte außerdem Information zum aktuellen Sachstand bezüglich des aufgenommenen Schadenfalls an einem Haus in der Horber Straße.
OVin Quintana Leiva teilt mit, dass bereits zwei Gutachten vorliegen und ein weiteres angefertigt wird und die Angelegenheit somit noch im Raum steht.

Ein Ortschaftsrat hat gehört, dass die Erschließung des Baugebiet Öchsner II bis April 2021 abgeschlossen sein soll und wollte wissen, ob diese Aussage stimme.
OVin Quintana Leiva teilt mit, dass es sich hierbei um eine Fehlmeldung handelt.

Eine Ortschaftsrätin bringt vor, dass Feldweg (nördlicher Ortsausgang/ Gewann See/ Mötzinger Weg) starke Schäden aufweist.
OVin Quintana Leiva teilt mit, dass sie dies bereits mit Herrn Schreiner (TBA) besprochen habe.

Auf die Frage eines Ortschaftsrates nach einer Markungsputzete teilt OVin Quintana Leiva mit, dass im Ortsvorsteher*innensprengel besprochen wurde, dass von den Teilorten Corona bedingt keine Landschaftsputzeten geplant wären und dass es eine vom Gemeinderat initiierte Müll- Arbeitsgruppe gäbe.
Dazu ergänzt eine Ortschaftsrätin, dass das Motto dieser AG „Rottenburg macht sauber“ lautet und deren Ergebnisse in der Sitzung des Gemeinderates im März vorgestellt würden. Sie bringt auch noch vor, dass man sich trotzdem Gedanken machen könnte, wie man eine Putzete unter Einhaltung der Corona Verordnung organisieren könnte.

TOP 7
Verschiedenes

Ein Ortschaftsrat teilt mit, dass es zwischen der Seebronner Straße und der Mercedesstraße keine Hinweisschilder für Radfahrer gibt. Diese können nicht erkennen, wo der Radweg weitergeht und in welche Richtungen diese Wege führen.
OVin Quintana Leiva gibt diese Anregung an das Ordnungsamt weiter.

Eine Gemeinderätin spricht zum wiederholten Mal das Lärmgutachten für die Ortsdurchfahrt Ergenzingen und die Einführung einer 30erZone an.
OVin Quintana Leiva gibt bekannt, dass eine Begehung zu dem vorliegenden Gutachten im Sommer geplant ist.

Der Fraktionsvorsitzende von CDU/UB teilt mit, dass seine Fraktion den Antrag stellt, das Thema „Bürgertreff“ als Tagesordnungspunkt in die Sitzung des Ortschaftsrates Ergenzingen im März 2021 aufzunehmen. Ein entsprechender Antrag wird von ihm noch schriftlich eingereicht.

In den folgenden Wortmeldungen wurden das verstärkte Müllaufkommen und die notwendige Beseitigung angesprochen. Die Ortschaftsräte waren sich einig, dass
- sich im Ortschaftsrat eine Gruppe bildet, die eine Landschaftsputzete organisiert.
- dies so schnell wie möglich umgesetzt werden soll.
- als Termin der 20.03.2021 vorstellbar wäre.
- OVin Quintana Leiva sich mit dem Betreiber der Systemgastronomie BurgerKing und dem Bürgermeister von Bondorf in Verbindung setzt.
- die Ortsverwaltung sich um einen Container für die Landschaftsputzete kümmert.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt die Vorsitzende die öffentliche Sitzung um 20:14 Uhr und bedankt sich bei den anwesenden Zuhörern.