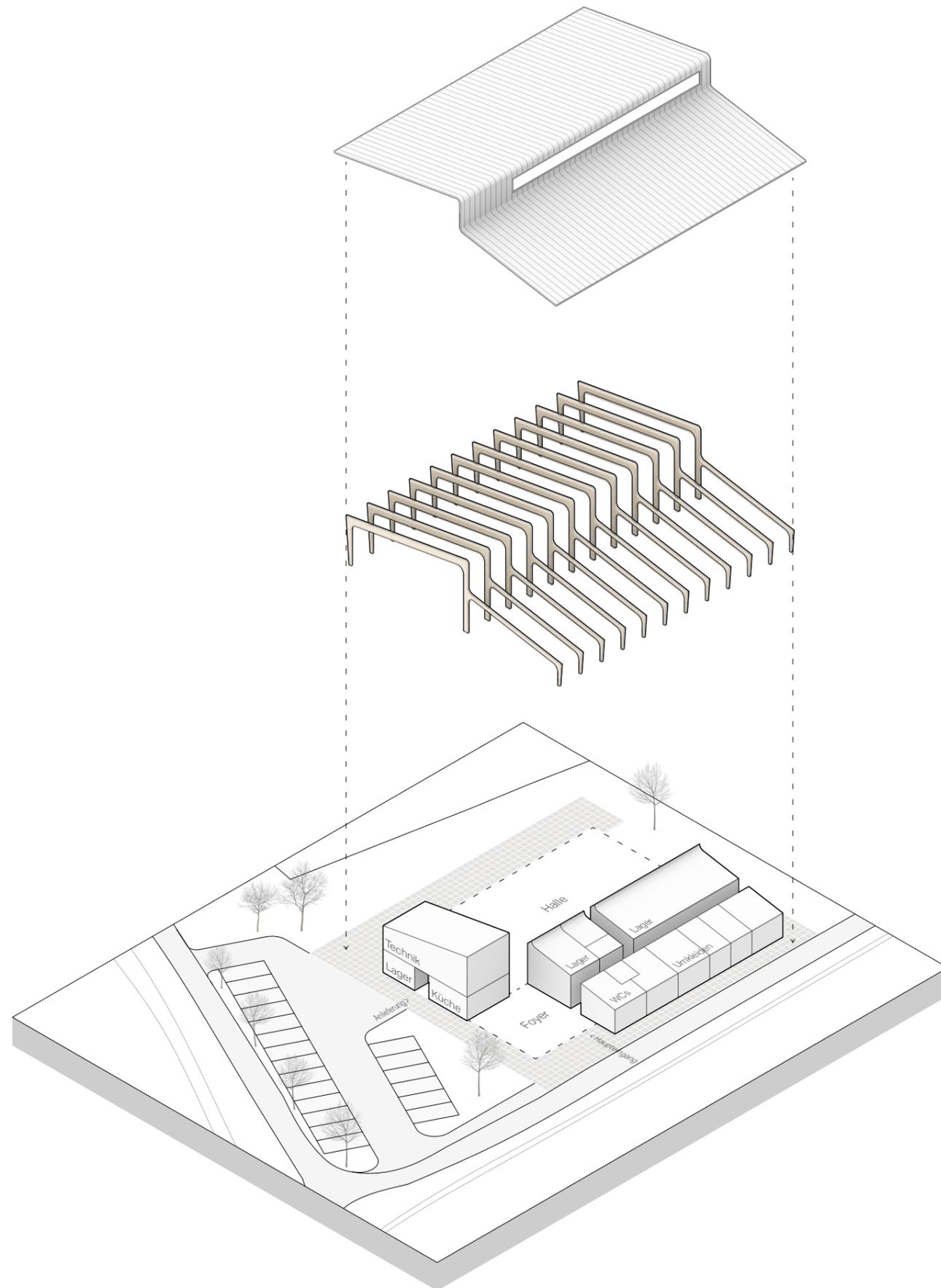


## **GEMEINDE- UND SPORTHALLE HEMMENDORF**

Wettbewerbsbeitrag Phase II \_ Hartmaier + Partner Freie Architekten BDA \_ 15.04.21



## Funktionalität

Bei Schulsportnutzung erfolgt der Zugang über den Sportlereingang mit Nutzung der Umkleiden, Duschen und WCs und mit direktem Zugang zur Sporthalle. Bei Veranstaltungen wird der überdachte Haupteingang genutzt. Die Küche kann wahlweise mit Ausgabe in das Foyer oder mit Ausgabe direkt in die Halle betrieben werden. Die Anlieferung der Küche ist im Bereich der Parkplätze angeordnet. Das Foyer kann auch als Gymnastikhalle genutzt werden mit Zugang über den Sportlereingang. Der überdachte Stützensgang bei der Einfeldhalle bringt den sommerlichen Wärmeschutz /Sonnenschutz und ist bei den Veranstaltungen gut nutzbar. Die gesamte Haustechnik - u.a. mit der erforderlichen Lüftungsanlage - ist über der Küche im OG angeordnet und über eine Außentreppe zugänglich.

## Entwurfsgedanke

Hauptgedanke ist die konsequent durchgängige und besonders schlank dimensionierte Konstruktion (Rahmengerippe). Ein Dach mit großzügigen Dachüberständen sorgt für einen materialgerechten, wirksamen Schutz des Holzbaues. Gleichzeitig ergibt die dynamische Form der Halle einen angenehmen Wiedererkennungswert.

## Tragkonstruktion

Das Rahmengerippe mit ausgerundeten Ecken zur Aufnahme von Biegemomenten bildet die Haupttragkonstruktion. Das gewählte Achsraster liegt bei 3,10 m und damit bei einer lastmäßig günstigen Einzugsfeldbreite die unter Verwendung günstiger Leimholzbaustoffe wie z. B. im Material Baubuche ausgeführt werden kann. Die Räume sind - wie in der Explosionszeichnung dargestellt - in die Tragkonstruktion eingestellt. Das Rahmengerippe wurde bereits in Zusammenarbeit mit einem Statiker dimensionsmäßig überprüft und entspricht auch der zeichnerischen Darstellung. Die Gründung wird über eine entsprechend dimensionierte elastisch gebettete Platte gelöst.

## Haustechnik:

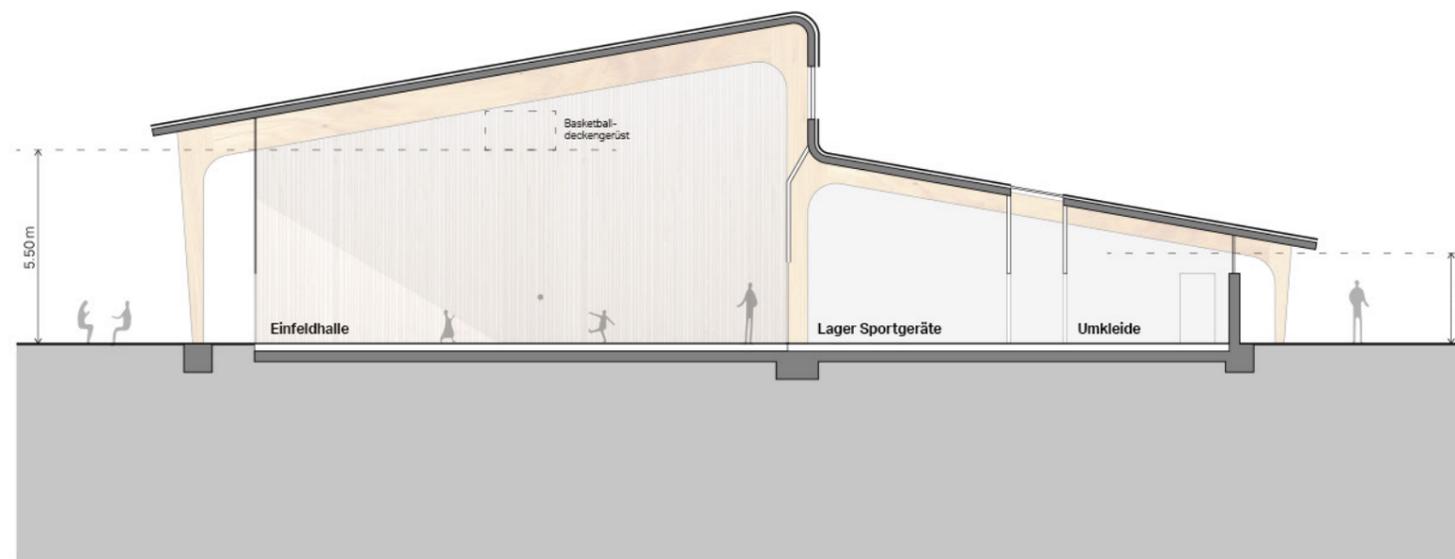
Die Orientierung mit der Hauptdachfläche nach Süden erlaubt eine optimale Nutzung mit einer Solaranlage zur Eigenstromversorgung, in Kombination mit Erdwärmennutzung. Die notwendige Lüftungsanlage für den Mehrzweckbetrieb sollte mit Wärmerückgewinnung konzipiert werden.

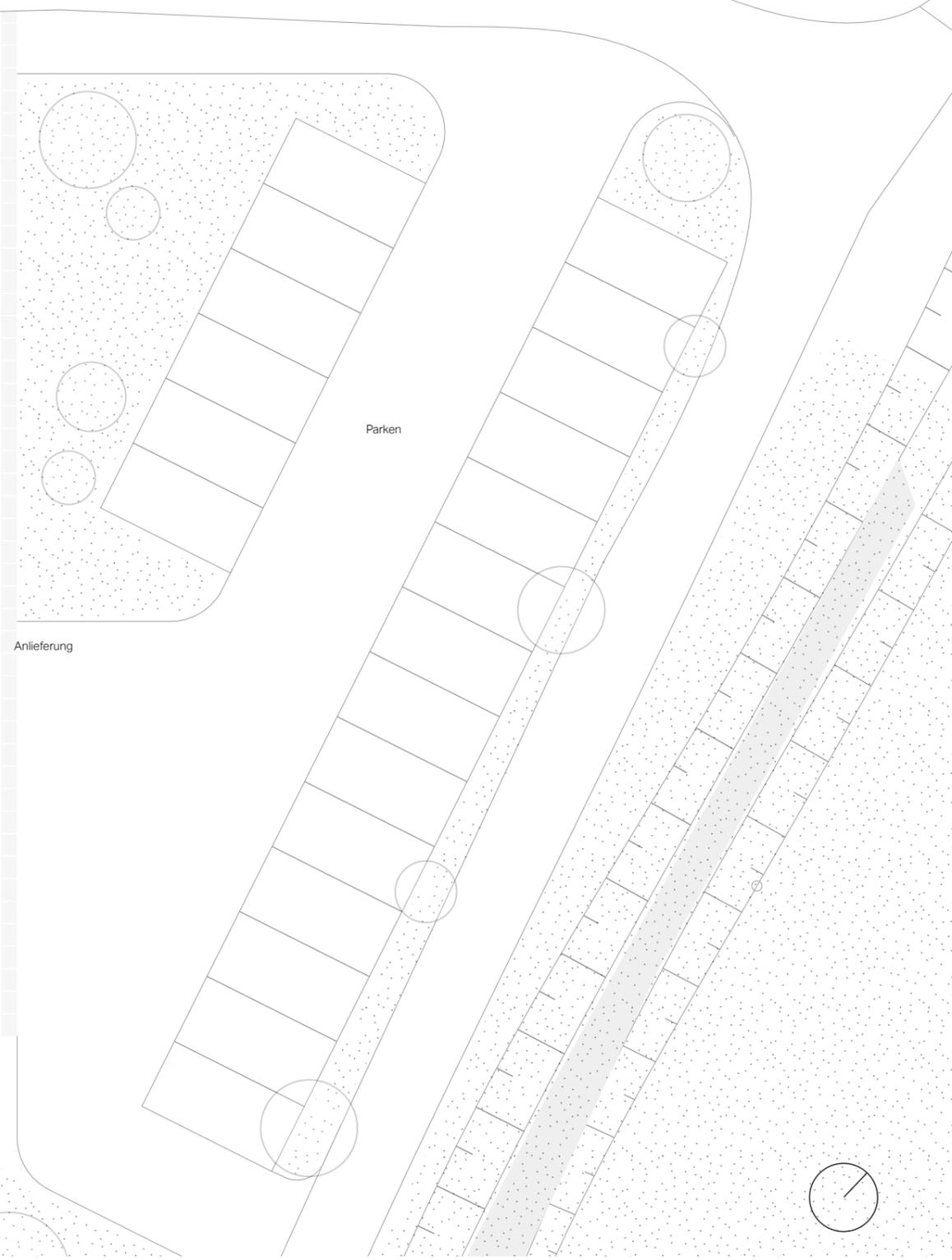
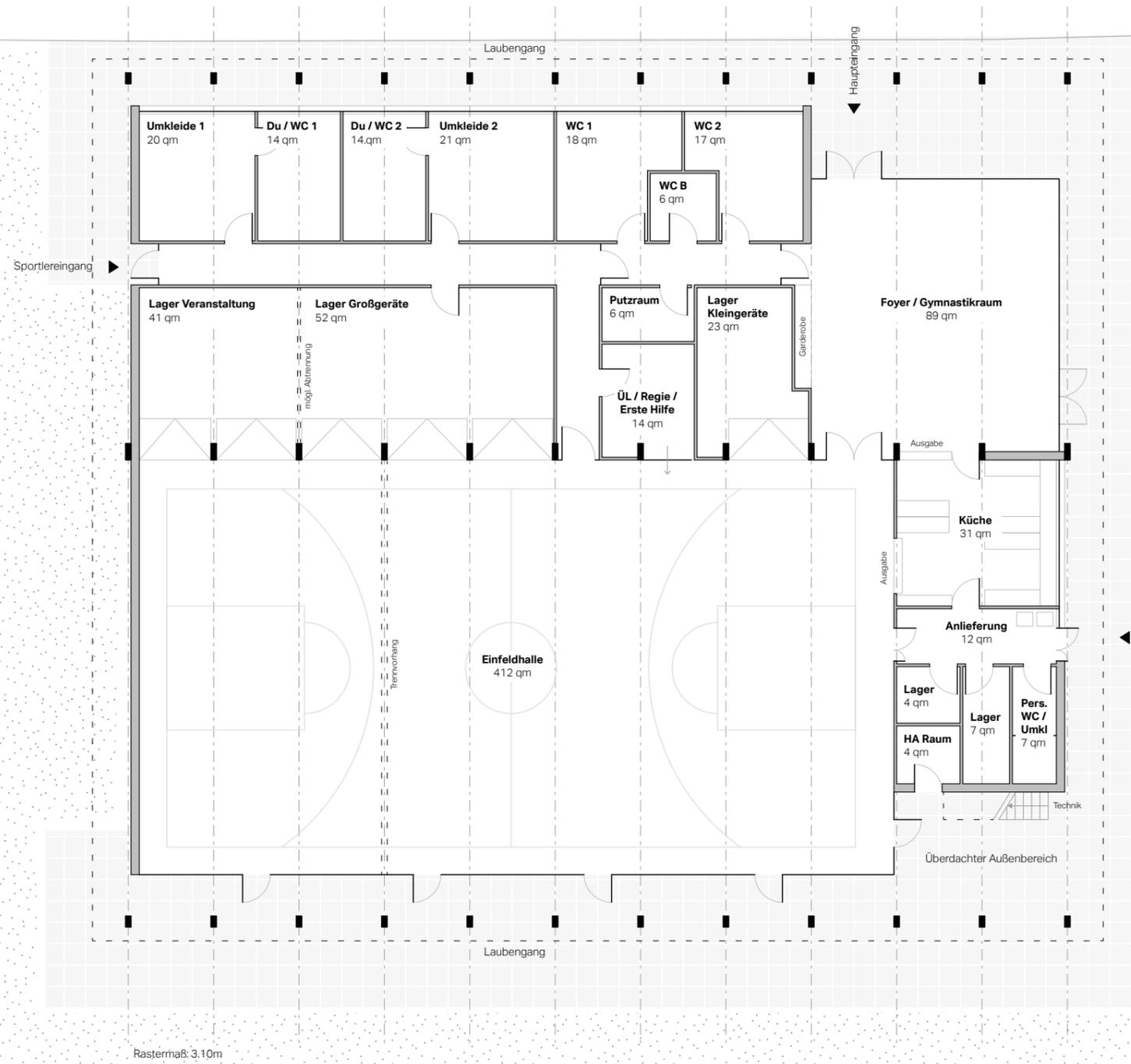
## Wirtschaftlichkeit:

Eine hochgedämmte Dach- und Wandkonstruktion als Holzkonstruktion mit hohem Vorfertigungsgrad erlaubt eine schnelle Bauzeit und erfüllt gleichzeitig einen hohen Energiestandard im Zusammenwirken mit der Solarstromanlage auf dem Dach - denkbar als Passivstandard oder KfW 55-Standard.

Eine Überprüfung des vorgegebenen Kostenrahmens von 2.900.000 € für die Kostengruppen 200 bis 700 mit Werten fertiggestellter Objekte aus unserer eigenen Kosten Datenbank und einem Abgleich mit den neuesten Objektdaten des BKI über BGF und BRI hat ergeben, dass die Halle zum angegebenen Kostenrahmen von uns realisiert werden kann. Die zur Zeit vorhergesagten und beim Handwerk aufschlagenden exorbitanten Materialpreiserhöhungen in diesem Frühjahr- resultierend aus der Corona-Krise und bedingt durch andere globale Einflüsse - sind in der Kostenentwicklung derzeit nicht vorhersehbar.







<b>Gruppe:</b>	<b>Raum:</b>	<b>Geforderte Fläche:</b>	<b>Entwurfsfläche:</b>
	Foyer / Gymnastikraum (01)	80 qm	<b>89 qm</b>
	Ein-Feld-Standardsporthalle (02)	405 qm	<b>412 qm</b>
<b>Lager</b>	Sportgerätelager Kleingeräte (03)	22 qm	<b>23 qm</b>
	Sportgerätelager Großgeräte (04)	52 qm	<b>52 qm</b>
	Lagerbereich Veranstaltungen (05)	41 qm	<b>41 qm</b>
<b>Sportbetrieb</b>	2x Umkleiden (06)	20 qm	<b>41 qm</b>
	2x Duschen, WC, Waschbecken (07)	12 qm	<b>28 qm</b>
	ÜL-Raum / Erste Hilfe / Regie (08)	14 qm	<b>14 qm</b>
<b>Sanitär</b>	2x Besucher WC (09)	15 qm	<b>35 qm</b>
	Barrierefreies WC (10)	5 qm	<b>6 qm</b>
<b>Gastronomie</b>	Küche (11)	30 qm	<b>31 qm</b>
	Küche Anlieferung, Lagerbereich (12)	18 qm	<b>24 qm</b>
	Küche Personal-WC und Umkleide (13)	7 qm	<b>7 qm</b>
<b>Haustechnik</b>	Putzraum (14)	6 qm	<b>6 qm</b>
	Batterieraum (15)	3 qm	<b>3 qm (OG)</b>
	Haustechnik Elektro (16)	4 qm	<b>4 qm (OG)</b>
	Haustechnik / HA / Lüftung (17)	o.A.	<b>72 qm (OG)</b>
	Verkehrsfläche (00)	o.A	<b>44 qm</b>
	<b>BGF:</b>	<b>max. 950 qm</b>	<b>938 qm</b>

**Gebäudevolumen:**

**7544 m3**

inkl. überdachte Bereiche



Ansicht Ost



Ansicht Nord

