



Stadt
Rottenburg
am Neckar

Ortschaftsverwaltung Ergenzingen

Niederschrift

über die

öffentlichen Verhandlungen der Sitzung des Ortschaftsrates am 22. November 2023 im Sitzungssaal Ergenzingen, Gäustr. 8, 72108 Rottenburg am Neckar

Tagesordnungspunkte

TOP 1

Fraktion Neutral Unabhängig Resolut Ergenzingen

TOP 2

Einwohnerfragestunde (begrenzt auf eine halbe Stunde)

TOP 3

Mitteilungen der Verwaltung

TOP 4

Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

TOP 5

**Bebauungsplan "Gewerbepark Ergenzingen-Ost" 5. Änderung und Satzung über örtliche Bauvorschriften, Rottenburg am Neckar – Ergenzingen
- Änderungs- und Auslegungsbeschluss**

Anlage

TOP 6

Anhörung zum Haushaltsplan-Entwurf 2024

Tischvorlage

TOP 7

Beantwortung von Anfragen

TOP 8

Bauangelegenheiten – Information

TOP 9

Anfragen von Ortschaftsrät*innen

TOP 10

Verschiedenes

TOP 1

Fraktion Neutral Unabhängig Resolut Ergenzingen

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung.

Er gibt die Gründung einer neuen Fraktion im Ortschaftsrat bekannt. Diese heißt „NUR Ergenzingen“ (Neutral Unabhängig Resolut Ergenzingen).

Mitglieder der Fraktion sind Markus Wagner, Christina Renz, Christa Richter, Philipp Schäfer.

Fraktionsvorsitzender ist Markus Wagner, Stellvertreterin ist Christina Renz.

Der Vorsitzende gibt Markus Wagner das Wort.

Herr Wagner erklärt, dass sie sich aufgrund unterschiedlicher Meinungen und Interessen von der Fraktion „BfE“ getrennt und nun als Fraktion „NUR Ergenzingen“ neu gruppiert haben. Seine Fraktion ist weiterhin offen für eine gemeinsame Zusammenarbeit.

Die Fraktionsvorsitzende der BfE Renate Holzmann äußert sich zur Bildung der neuen Fraktion aus der BfE, bestätigt unterschiedliche Meinungen, sieht die Trennung auch als Möglichkeit für ein breites Meinungsbild im Rat. Sie erinnert, dass in den 90er Jahren der Ortschaftsrat auch aus drei Fraktionen bestand und bietet eine sachliche Zusammenarbeit an.

Der Vorsitzende der Fraktion CDU/UB Reinhold Baur weist darauf hin, dass sich die Mehrheitsverhältnisse im Ortschaftsrat mit der dritten Fraktion deutlich geändert haben. Die bisherige Mehrheitsfraktion BfE ist mit drei Sitzen jetzt die kleinste Fraktion, die CDU/UB mit sechs Sitzen doppelt so groß. Trotz dieser Veränderung soll sich an der Besetzung der Ausschüsse und der Stellvertretungen des Ortsvorstehers aus Sicht der CDU/UB nichts ändern. Eine sachorientierte Zusammenarbeit mit der neuen Fraktion wird angeboten.

TOP 2

Einwohnerfragestunde (begrenzt auf eine halbe Stunde)

► Alwin Renz klagt über die Verschmutzung der Straße vor dem Sportheim. Durch den Regen und das Parken über die Parkflächen hinaus ist der Boden schlammig geworden und die Fahrzeuge bringen diesen Dreck nun auf die Straße. Er bittet, dass etwas dagegen unternommen wird. Dazu erklärt der Vorsitzende, dass der Parkplatz bereits vor Kurzem neu geschottert wurde und die Besucher des Sportplatzes bei diesen Wetterverhältnissen nicht in der Wiese parken sollen. Eine weitere Vergrößerung des Parkplatzes steht nicht in Aussicht.

► Eltern und Elternbeiräte des evangelischen Kindergartens zeigen ihre Unzufriedenheit mit dem evangelischen Träger. Sie erklären, dass die Betreuungszeit ab dem 1. Dezember 2023 um eine Stunde gekürzt werde. Dies liege daran, dass eine Erzieherin kurzfristig die Sprachförderstelle in derselben Einrichtung übernehme und deshalb in der Betreuung fehle. Die Eltern wissen nicht, wie sie mit der Situation umgehen sollen und wünschen sich eine bessere Kommunikation mit dem Träger. Der Vorsitzende antwortet, dass weder die Ortsverwaltung noch das Kulturamt vom Träger im Vorfeld über diese Maßnahme informiert wurden. Er gibt zu bedenken, dass der Einfluss der Verwaltung auf den kirchlichen Träger nur sehr begrenzt ist.

► Reinhold Schiller schlägt vor, die restlichen Stromoberleitungen in Ergenzingen im Rahmen der Glasfaserausbau-Arbeiten mit in den Boden zu verlegen. Der Vorsitzende gibt den Vorschlag an das Tiefbauamt weiter, weist aber darauf hin, dass die Qualität der ausführenden Firma zu wünschen übrig lässt und eine Zusammenarbeit kaum vorstellbar ist.

► Hans Herty bittet um mehr Baumpflanzungen im Ort. Er weist nochmal darauf hin, dass mit dem Baum an der Ecke Bergstraße/ Albrecht-Wirt-Straße etwas schief gelaufen sei, dieser sei viel zu klein. Er fragt, wann dieser ausgetauscht werden soll.

► Markus Grammer möchte wissen, wie der aktuelle Stand am Strickerbrunnen ist. Außerdem möchte er wissen, warum in der Ausgleichsfläche im Gewerbegebiet Ergenzingen-Ost, zwischen den beiden Dachser-Hallen nun eine Straße ist, die mit Zäunen abgesperrt ist. Der Vorsitzende antwortet, dass der Strickerbrunnen im Frühjahr repariert wird. Die zweite Anfrage nimmt der Vorsitzende zur Klärung auf.

Stadt Rottenburg am Neckar
Ortschaftsverwaltung Ergenzingen

Niederschrift über die öffentlichen Verhandlungen
des Ortschaftsrates am 22.11.23

TOP 3
Mitteilungen der Verwaltung

Der Vorsitzende teilt die folgenden Sitzungstermine des Ortschaftsrates 2024 mit:

Mittwoch,	17.01.2024
Mittwoch,	21.02.2024
Mittwoch,	13.03.2024
Mittwoch,	17.04.2024
Montag,	13.05.2024
Mittwoch,	19.06.2024
Mittwoch,	17.07.2024
August -	Sommerpause
Mittwoch,	18.09.2024
Mittwoch,	16.10.2024
Mittwoch,	20.11.2024
Mittwoch,	18.12.2024

TOP 4

Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt Folgendes bekannt:

Die Eigentümerin des Grundstückes Flst. 9318 im Gebiet „Öchsner I“ möchte ihr Grundstück gegen das Grundstück Flst. 9321/20 im Gebiet „Öchsner II“ tauschen.
Der Ortschaftsrat stimmte dem Tausch einstimmig zu.

TOP 5

**Bebauungsplan "Gewerbepark Ergenzingen-Ost" 5. Änderung und Satzung über
örtliche Bauvorschriften, Rottenburg am Neckar – Ergenzingen
- Änderungs- und Auslegungsbeschluss**

Anlage

Der Vorsitzende stellt die Anlage des Tagesordnungspunktes vor. Es ergeben sich Fragen und Kritik an der Vorlage des geänderten Bebauungsplanes.

Nach kurzer Diskussion wird die Vertagung des Tagesordnungspunktes beantragt.

Der Ortschaftsrat stimmt mit 11- Ja Stimmen und einer Enthaltung für die Vertagung des Tagesordnungspunktes.

TOP 6

Anhörung zum Haushaltsplan-Entwurf 2024

Tischvorlage

Der Vorsitzende stellt den Finanzhaushalt 2024 von Ergenzingen an Hand einer Tabelle vor. (Siehe Anlage)

Der Ortschaftsrat diskutiert die einzelnen Haushaltspositionen.

Bei folgenden Punkten wurden Änderungen beantragt:

- Planungsrate Gestaltung Mittleres Bahnhofsbereich, Übertragung der Haushaltsmittel von 2023 nach 2024 - einstimmig
- Planungsrate Ausbau Edelmanstraße, Übertragung der Haushaltsmittel von 2023 nach 2024 - einstimmig
- Ausbau Edelmanstraße, 500.000 € in 2026 belassen - einstimmig

Die Fraktionsvorsitzende der BfE gibt das in der Anlage angehängte Statement ab. Auch die Fraktionsvorsitzenden der CDU/UB und NUR geben ein Statement zum Haushaltsplan 2024 ab.

Hierbei wird betont, dass die Planungsrate für die Gestaltung des mittleren Bahnhofsbereichs und für den Ausbau der Edelmanstraße schon 2023 genehmigt waren und als sehr wichtig angesehen werden. Bei den genannten Planungsmitteln handelt es sich auch um keine hohen Beträge.

Stadt Rottenburg am Neckar
Ortschaftsverwaltung Ergenzingen

Niederschrift über die öffentlichen Verhandlungen
des Ortschaftsrates am 22.11.23

TOP 7

Beantwortung von Anfragen

Der Vorsitzende beantwortet, dass in Ergenzingen aktuell 174 Hunde gemeldet sind.

TOP 8

Bauangelegenheiten - Information

Folgende genehmigte Bauvorhaben werden vorgestellt:

► **Bauvorhaben Ammerweg 28**

Errichtung eines Wohnhauses mit 3 Wohneinheiten, einer Doppelgarage, Anlegung von 3 Kfz-Stellplätzen /WSchG Zone III A Bronnbachquelle / VEREINFACHTES VERFAHREN

► **Bauvorhaben Mercedesstraße 26**

Erd- und Erschließungsarbeiten für die separat beantragte / zu beantragende Halle Lackieranlage (BA10) und Halle (BA 11) bestehend aus Freimachen des Baufeldes, Oberbodenabtrag, Erdabtrag und Erdauftrag, Grabenaushub und Herstellung der Abwasser-, Wasser-, Gas-, und Stromleitungen, Aushub der Baugrube für die separat beantragte / zu beantragende Halle Lackieranlage (BA 10), Herstellen provisorische Feuerwehrumfahrt / WschG Zone IIIB Bronnbachquelle

► **Bauvorhaben Utta-Eberstein-Straße 41**

Veränderte Ausführung des am 15.10.2020 genehmigten Bauvorhabens: Entfall des Ausbaus des 2. DG zu Wohnzwecken, Nutzung des 2. DG zu Abstellzwecken und Einbau einer Decke im 2.DG in 2,15 m lichter Höhe / VEREINFACHTES VERFAHREN

TOP 9

Anfragen von Ortschaftsräte*innen

► Ein Ortschaftsrat bittet nochmal um Anbringung weiterer 30er Straßenmarkierung in der Gäustraße.

Der Vorsitzende antwortet, dass er dies bei der nächsten Verkehrsschau ansprechen wird.

Auch fragt er, wann die Bauschutthaufen auf dem Festplatz wegkommen. Der aktuelle Zustand des Platzes sei schlecht.

Der Vorsitzende nimmt dies mit zur Besprechung mit der Netcom.

Als letztes fragt er, ob der Winterdienst wegen des Personalmangels auf dem Bauhof gesichert ist.

Der Vorsitzende bejaht dies, da die Ortschaften Seebronn und Hailfingen vom Bauhof Rottenburg übernommen werden und nicht vom Stützpunkt Ergenzingen.

► Eine Ortschaftsrätin bittet um helleres Licht beim Fußgängerüberweg in der Kirchholzstraße ein Blinklicht, da dieses schlecht wahrgenommen wird. Auch fügt ein Ortschaftsrat hinzu, dass das Licht erst spät in der Dämmerung angeht.

Diese Ortschaftsrätin fragt auch wieder nach einer Querungshilfe beim Discounter „Netto“ in der Auberlinstraße.

Der Vorsitzende nimmt die Anliegen mit, betont aber, dass eine Querungshilfe in der Auberlinstraße schon mehrfach ausgiebig geprüft wurde.

► Eine Ortschaftsrätin bemängelt, dass bei der Mängelmelde-App „Meldoo“ Meldungen als unerledigt markiert sind, die aber schon erledigt wären. Sie bittet darum, die App besser zu pflegen. Auch bittet sie um Ausarbeitung einer Strategie, wie Straßenschilder, die nicht mehr lesbar, ausgebleicht oder vermoost sind, ausgetauscht werden können.

Der Vorsitzende nimmt das Anliegen mit.

Auch regt diese Ortschaftsrätin an, zu prüfen, ob ein E-Car-Sharing Angebot in Ergenzingen realisierbar wäre.

Der Vorsitzende teilt mit, dass Hailfingen ein Pilotprojekt in der Stadt Rottenburg, mit der GmbH startet. Wenn man mit dem Angebot zufrieden ist, könne dies für Ergenzingen auch angedacht werden.

► Ein Ortschaftsrat teilt mit, dass die Albrecht-Wirt-Straße teilweise noch durch den Glasfaserausbau offen ist, dies müsse noch asphaltiert werden.

Auch erinnert er daran, den Zaun am Friedhof zu erneuern, wo Bäume gerodet wurden.

????

Der Vorsitzende antwortet, dass es die Zusage von Netcom gibt, dass alle durch die Verlegung von Glasfaser offenen Gehwege und Straßen bis zum 27. November geschlossen sind.

Weiter antwortet er, dass der Friedhofzaun nach der Baumaßnahme an der Bahnüberführung in der Gosbertstraße erneuert wird.

► Eine Ortschaftsrätin fragt nach einem Halteverbot im Wolfenhauser Weg.

Der Vorsitzende erklärt, dass dies schwierig ist, es wurde bereits während der ersten Bauphase geprüft.

Stadt Rottenburg am Neckar
Ortschaftsverwaltung Ergenzingen

Niederschrift über die öffentlichen Verhandlungen
des Ortschaftsrates am 22.11.23

Auch bittet sie darum, dass die Linienbusse des Busunternehmens „Edel“ nicht im Ort parken sollen, sondern auf dem Parkplatz an der Mercedesstraße, nachdem dieser nun fertiggestellt wurde.

Der Vorsitzende gibt es der Firma Edel weiter.

► Ein Ortschaftsrat möchte wissen, ob die Gosbertstraße an der Bahnüberführung für die Bauzeit jetzt auch für Busse gesperrt bleibt.

Der Vorsitzende bejaht dies. Die Durchfahrt während der Bauarbeiten wird jetzt doch als zu gefährlich bewertet.

► Ein Ortschaftsrat fragt, warum Bauarbeiter des Glasfaserprojektes im Ort verlegte Leitungsstrecken wieder aufmachen. Der Vorsitzende erklärt, dass überprüft werde, ob die Arbeiten ordentlich ausgeführt wurden.

► Eine Ortschaftsrätin fragt, wann das Zusatzschild „Ergenzingen“ an der Autobahnabfahrt montiert wird.

Der Vorsitzende fragt bei Autobahn GmbH nach.

► Ein Ortschaftsrat fragt, ob die Ampel am Rathaus mit einem Hinweisschild noch gekennzeichnet wird. Der Vorsitzende fragt nach.

TOP 10

Verschiedenes

- ▶ Eine Ortschaftsrätin der Fraktion „NUR Ergenzingen“ erklärt die Bedeutung der Bezeichnung der Fraktion.
 - ▶ Eine Ortschaftsrätin berichtet vom Telefonat mit einem Mitarbeiter des Tiefbauamtes bezüglich der Aufstellung der beantragten Sitzbänke. Sie fragte an, wann die vier Bänke nun aufgestellt werden. Laut Aussage des Tiefbauamtes wird es zeitnah umgesetzt.
 - ▶ Eine Ortschaftsrätin bittet um den Abbau des Sonnensegels auf dem Spielplatz an der Grundschule und der Sonnenschirme am Marktplatz.
 - ▶ Der Fraktionsvorsitzende der CDU/UB trägt einen Antrag zum Güterschuppens am Bahnhof vor. Er regt an, Überlegungen zur Nutzung des historischen Güterschuppens wieder aufzunehmen, in den Ortschaftsrat einzubringen und auch die Bürgerschaft in einer Ortschaftsratsitzung über den Sachstand zu informieren.
- Der Antrag ist als Anlage angehängt.
- ▶ Ein Ortschaftsrat berichtet, dass sich der Zustand des Feldwegs hinter dem Dräxelmaier Areal, durch die Sperrung der Gosbertstraße, verschlechtert.
 - ▶ Eine Ortschaftsrätin berichtet von der Jugendausschusssitzung am 26.10.2023.
 - ▶ Eine weitere Ortschaftsrätin berichtet vom Frauentanzabend, der sehr gelungen ist.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung um 22:19 Uhr und bedankt sich bei den anwesenden Zuhörer*innen.

Stadt Rottenburg am Neckar
Ortschaftsverwaltung Ergenzingen

Niederschrift über die öffentlichen Verhandlungen
des Ortschaftsrates am 22.11.23

Zur Beurkundung	Datum	Unterschrift
Vorsitzende	_____	_____
Schritfführerin	_____	_____
Fraktionen:		
BfE	_____	_____
CDU/UB	_____	_____
NUR	_____	_____