

Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft der Stadt Rottenburg am Neckar
mit den Gemeinden Hirrlingen, Neustetten und Starzach

[illegible][illegible]

	A 48	A 52
Änderungsbeschluss gem. § 2 (1) BauBG	am 06.07.2021	am 11.04.2024
Örtliche Bekanntmachung	am 19.11.2021	am 28.04.2024
Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1) BauBG	vom 29.11.2021	vom 08.07.2024
	bis 14.01.2022	bis 22.08.2024
Auslegungsbeschluss gem. § 3 (2) BauBG	am 11.04.2024	am 03.07.2024
Örtliche Bekanntmachung	am 19.04.2024	am 18.07.2025
Auslegung gem. § 3 (2) BauBG	vom 21.07.2024	vom 21.07.2025
	bis 29.05.2024	bis 05.09.2025
Feststellungsbeschluss	am 03.07.2025	am 09.10.2025

Das Regierungspräsidium Tübingen hat die Änderungen des Flächennutzungsplanes gem. § 8 (1) BauGB mit Erlass vom 30.09.2025, AZ:RP.T0210-2511-30/4 (A.48) u. vom 25.11.2025, AZ:RP.T0210-2511-30/10/12 (A.52), genehmigt.

Rotenburg am Neckar, den 27.02.2028.....
 Erste Bürgermeisterin

Die Genehmigung der Änderungen des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 (5) BauGB am 27.02.2028.....
 bekanntgemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung wurden die Flächennutzungsplan-Änderungen wirksam.

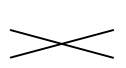
- Ablesen "historische" Erhebung abflussrelevanter Flächen"
 - Beispiel 2.4a: Naßfeld (zuerst im Bereich gepfl. Baufeldzer)
 - Bau- und Kunstmerkmale (Aenderungsraiment)

Sie wurden in den Erhebungsunterlagen aufgenommen:

- Anhang 1 - Bau- und Kunstmerkmale geordnet nach §§ 2 und 12 DSDG
- Anhang 2 - Schutzgebiete nach dem BImSchG/NaßfeldG
 - Natur- und Landschaftsschutzgebiete, Naturdenkmale
 - Geotrische Gelandeeinheiten
 - Beispiel nach 2.4a: Naßfeld
- Anhang 4 - Ablesen "historische" Erhebung abflussrelevanter Flächen, nachfolgendes "in" 13

Die Anhänge 1, 2 und 4 zum Erhebungsbericht sind verbindlicher Bestandteil dieser Flächennutzungsplanung

von der Genehmigung ausgenommen



Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft der Stadt Rottenburg am Neckar
mit den Gemeinden Hirrlingen, Neustetten und Starzach

GEMEINSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
ÜBERSICHTSPLAN ALLER RECHTSWIRKSAMEN DARSTELLUNGEN
PLANFASSUNG VOM 27.02.2026

Maßstab 1 : 20.000

Stadtplanungsamt Rottenburg am Neckar